

# SPECJALNA STREFA WYSP KANARYJSKICH ZEC



## CO TO JEST SPECJALNA STREFA WYSP KANARYJSKICH? (ZEC)

Specjalna Strefa Wysp Kanaryjskich (ZEC) to strefa z obniżonymi stawkami podatkowymi, utworzona w ramach Systemu Gospodarczego i Podatkowego (REF) Wysp Kanaryjskich. Ma ona na celu promowanie tworzenia jakościowych miejsc pracy, rozwoju ekonomicznego i społecznego archipelagu oraz dywersyfikacji struktury produkcyjnej.

ZEC została zatwierdzona przez Komisję Europejską w styczniu 2000 roku i jest uregulowana ustawą 19/94 z 6 lipca 1994r.

## KTO MOŻE ZLOKALIZOWAĆ SWÓJ ZAKŁAD W ZEC?

Ogólnie wszystkie te przedsiębiorstwa i oddziały, które zamierzają wykonywać działalność przemysłową, handlową czy usługową, zawartą na liście dopuszczalnych rodzajów działalności.



## JAKIE WYMAGANIA NALEŻY SPEŁNIĆ, ABY ZOSTAĆ PRZEDSIĘBIORSTWEM ZEC?

- Być nowo utworzonym przedsiębiorstwem lub oddziałem z adresem i siedzibą o rzeczywistym adresie na terenie ZEC.
- Przynajmniej jeden z zarządców powinien mieszkać na Wyspach Kanaryjskich.
- Dokonać minimalnej inwestycji na kwotę 100.000€ (dla wyspy Teneryfy i Gran Canaria) lub 50.000€ (w przypadku La Gomera, El Hierro, La Palma, Fuerteventura czy Lanzarote) w środki trwałe przeznaczone do wykonywania działalności, w ciągu 2 pierwszych lat od momentu wpisania.
- Stworzyć przynajmniej od 5 do 3 miejsc pracy w zależności czy chodzi o wyspy stołeczne czy nie, w ciągu kolejnych 6 miesięcy licząc od momentu wpisania i utrzymać tę średnią przez wszystkie lata, w jakich będzie się wpisanym do ZEC.
- Że Państwa przedmiot działalności mieścić się będzie pośród dopuszczalnych rodzajów działalności w ramach ZEC.

## LISTA RODZAJÓW DZIAŁALNOŚCI

- Uprawa roślin leczniczych i farmaceutycznych
- Rybołówstwo i akwakultura
- Przemysł spożywczy
- Przemysł tekstylny
- Przemysł drzewny i produkcja mebli
- Przemysł papirniczy, chemiczny i farmaceutyczny
- Wytwarzanie szkła, ceramiki i materiałów budowlanych; wytwarzanie produktów metalowych
- Metalurgia
- Produkcja wyrobów informatycznych, elektronicznych i optycznych; produkcja innych maszyn i urządzeń
- Budowa statków rekreacyjnych i sportowych
- Produkcja zdalnie sterowanych statków powietrznych
- Produkcja rowerów i pojazdów dla osób niepełnosprawnych
- Naprawy okrętów, samolotów i innego sprzętu do transportu; naprawy przemysłowe i innych artykułów
- Wykorzystywanie zasobów naturalnych, odsalanie wody, gospodarowanie odpadami i recycling
- Wytwarzanie, przesyłanie i rozsył prądu elektrycznego pochodzącego z odnawianych źródeł energii
- Produkcja i rozpowszechnianie utworów audiowizualnych
- Odrestaurowanie, remont, przebudowa lub odnawianie budynków lub przestrzeni
- Handel hurtowy i pośrednictwo handlowe
- Transport i działalność powiązana
- Biura podróży i centra rezerwacji
- Działalność prawna i księgową
- Prowadzenie głównych siedzib; usługi konsultingowe dot. zarządzania przedsiębiorstwami (z wyjątkiem centr koordynujących i wewnętrznych usług grupy)
- Architektura i prace inżynierskie. Badania i analizy techniczne
- Działalność związana z teleinformatyką (ICT)
- Prace badawczo-rozwojowe (R+B)
- Działalność ochroniarska i detektywistyczna
- Szkolenia
- Konsulting i doradztwo
- Reklama i badania rynkowe
- Inna działalność zawodowa, naukowa i techniczna
- Działalność terapeutyczna i opiekuńcza w zakładach stałego pobytu
- Działalność związana ze sztukami scenicznymi i widowiskami
- Działalność związana ze sportem
- Parki tematyczne. Działalność rekreacyjna i rozrywkowa



## KORZYŚCI PODATKOWE PRZEDSIĘBIORSTW ZEC

### Podatek od dochodów spółek

Przedsiębiorstwa ZEC podlegają podatkowi od dochodów spółek obowiązującemu na terytorium Hiszpanii - rodzajowi zredukowanej stawki podatkowej 4%. Ta zredukowana stawka podatkowa ma zastosowanie do granicznych wartości podstawy opodatkowania uwzględniających utworzenie stanowisk pracy, tak jak pokazano w poniższej tabeli.

	GÓRNA GRANICA PODSTAWY OPODATKOWANIA ZEC	IŁOŚĆ STANOWISK
<b>Gran Canaria i Teneryfa</b>	1.800.000 €	5 stanowisk
	Dodatkowych 500.000 € za stanowisko pracy (maksymalnie 24.300.000 €)	6 - 50 stanowisk
	Nieograniczona podstawa opodatkowania	ponad 50 stanowisk
<b>Pozostałe Wyspy Kanaryjskie</b>	1.800.000 €	3 stanowiska
	Dodatkowych 500.000 € za stanowisko pracy (maksymalnie 25.300.000 €)	4-50 stanowisk
	Nieograniczona podstawa opodatkowania	ponad 50 stanowisk

Pomniejszenie całkowitej kwoty w konsekwencji zastosowania stawki 4% nie może przekroczyć 30% wielkości obrotów handlowych przedsiębiorstwa Specjalnej Strefy Wysp Kanaryjskich

### Zwolnienie od podatku dochodowego osób nie rezydentów

- Dywidendy rozdzielane przez oddziały Przedsiębiorstw ZEC wśród spółek macierzystych mających swoje siedziby w innym kraju, jak i odsetki oraz pozostałe dochody uzyskane poprzez scedowanie osobom trzecim własnego kapitału i zyski majątkowe pochodzące z nieruchomości uzyskane bez pośrednictwa stałego zakładu będą zwolnione od potrącenia na poczet podatku.
- To zwolnienie ma zastosowanie do dochodów uzyskanych przez rezydentów w każdym państwie, kiedy te dochody są płacone przez Przedsiębiorstwo ZEC i pochodzą z operacji realizowanych fizycznie oraz rzeczywiście na terenie ZEC.
- Niemniej jednak, te zwolnienia nie będą miały zastosowania, kiedy te dochody będą uzyskiwane za pośrednictwem krajów lub terytoriów z którymi nie istnieje rzeczywista wymiana informacji podatkowych, ani kiedy spółka macierzysta będzie miała swoją siedzibę podatkową w jednym z tych krajów lub terytoriów.

### Podatek od przeniesienia własności nieruchomości i od udokumentowanych aktów prawnych

Przedsiębiorstwa ZEC są zwolnione od płacenia tego rodzaju podatku w następujących przypadkach:

- Nabycia praw i dóbr przeznaczonych na rozwój działalności Przedsiębiorstwa ZEC na terenie ZEC.
- Czynności cywilnoprawnych spółek wykonywanych przez Przedsiębiorstwa ZEC, za wyjątkiem ich rozwiązania.
- Udokumentowanych aktów prawnych związanych z czynnościami wykonywanymi przez wspomniane przedsiębiorstwa na terenie ZEC.

### Pośredni Podatek Powszechny Wysp Kanaryjskich (IGIC)

W ramach systemu podatkowego dla ZEC będą zwolnione od płacenia podatku IGIC dostawy dóbr i świadczenie usług wykonywane przez Przedsiębiorstwa ZEC między sobą, jak również import dóbr przez nie realizowany.

### Możliwość łączenia z innymi ulgami podatkowymi Systemu Gospodarczego i Podatkowego (REF) Wysp Kanaryjskich

Przy zachowaniu ograniczenia wynikającego z przepisów unijnych w sprawie kumulacji pomocy i spełniając określone warunki, korzyści podatkowe ZEC są kompatybilne z innymi ulgami podatkowymi REF takimi jak: rezerwa na inwestycje, ulga inwestycyjna i strefy wolnocłowe.



## POSTĘPOWANIE AUTORYZUJĄCE

Aby zostać Przedsiębiorstwem ZEC inwestorzy, którzy pragną zlokalizować swój zakład w ZEC powinni uzyskać wstępną autoryzację Rady Zarządzającej Konsorcjum ZEC. To postępowanie jest proste i rozpoczyna się od złożenia wniosku o wstępną autoryzację przed wpisaniem do Oficjalnego Rejestru Przedsiębiorstw ZEC (ROEZEC), raportu opisującego działalność gospodarczą jaką pragnie się prowadzić wraz z kilkoma innymi dokumentami do dostarczenia. Po uzyskaniu wstępnej autoryzacji, która powinna zostać udzielona w maksymalnym terminie dwóch miesięcy, przedsiębiorstwo będzie mogło wpisać się do ROEZEC podając Kod Identyfikacji Podatkowej (CIF), składając zwykły odpis dokumentu potwierdzającego jego założenie złożony przed Rejestrem Handlowym oraz wniosek o wpisanie do ROEZEC.



### CONSORCIO DE LA ZONA ESPECIAL CANARIA

#### Santa Cruz de Tenerife

Tel.: +34 922 298 010  
Fax: +34 922 278 063

#### Las Palmas

Tel. +34 928 490 505  
Fax. +34 928 273 274

[canariaszec.com](http://canariaszec.com) · [zec@canariaszec.com](mailto:zec@canariaszec.com)

